

Сдать ОСЗ, отдельно стоящее здание за 3 000 200 рублей на Фабричная улица

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Фабричная улица

 Речной Вокзал

3 000 200 Р в месяц

1 072Р за м² в месяц



2800.00 м²

Общая

Предлагается в аренду строящееся здание 2800 м2 на ул. Фабричная с подземным паркингом (идеально под клинику/офис) Внимание! Адрес на карте указан условно, более подробная информация по запросу конкретного потенциального арендатора. Месторасположение Железнодорожный район г.Новосибирска 5 минут езды от центра города 1 минута до остановки общественного транспорта 20 минут пешим ходом до метро Речной вокзал и одного из самых значимых транспортного узла города с большим выбором общественного транспорта в разные части города окружение - административные здания, бизнес-центры в непосредственной близости расположена территория Речпорта, которая попадает КРТ (комплексное развитие территории) под застройку жилого квартала одним из топовых застройщиков города здание находится на внутриквартальной улице с прямым заездом с ул.Фабричной, просматривается с первой линии Характеристики объекта Здание в процессе строительства, фактическая готовность - декабрь 2025 г, юридическая готовность (ввод в эксплуатацию и регистрация права собственности) - 1 кв 2026 г) Общая площадь 2800 м2: - цоколь паркинг 562,6 м2 (на 19 машиномест), можно также использовать под склад, высота потолка 3 м - 1 этаж 561,5 м2, высота потолка 3,5 м - 2 этаж 562,6 м2, высота потолка 3,5 м - 3 этаж 562, 6 м2, высота ...

 0 с 05.08.2025, обновлен 05.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137326041](tel:+79137326041)

Характеристики

Этажей всего 4

