

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 8 020 600 рублей на ул Станционная, 9

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Станционная, 9

 [Площадь Маркса](#)

8 020 600 Р

80 206Р за м²



100.00 м²

Общая

Предлагается в продажу производственно-складская база, расположенная на первой линии в Ленинском районе Адрес указан условно!
ОФИЦИАЛЬНЫЙ ПРЕДСТАВИТЕЛЬ СОБСТВЕННИКА! Состав базы: - Земельный участок 1,5 ГА; - Здание АБК 3 этажа 527 м2; - Склад теплый из сэндвич-панелей (новой постройки) 776 м2; - Склад-производство отапливаемое с подсобными помещениями 1468 м2; - Гараж теплый 130 м2; - Склад холодный 216 м2. Технические характеристики: - Газ высокого давления 11 м3 в час; - Электроснабжение- (своя ИТП) на 250 кВт; - Водоснабжение- холодная городская; - Канализация- септик - Участок имеет твердое покрытие; - Огороженная территория - Вся база сдана в аренду. Коммерческие условия: - Стоимость продажи 250 000 000 рублей; - Продажа от ООО; - Без комиссии для Покупателя. Показ по предварительной договоренности!

 0 с 25.07.2025, обновлен 25.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137808317](#)

Характеристики

Этажей всего 3



