

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 500 001 000 рублей на ул Овражная, 1А

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Овражная, 1А

500 001 000 Р

87 951Р за м²



5685.00 м²

Общая

Не агентство! Представитель собственника! Продам готовый бизнес — Торговый центр в Октябрьском районе города Новосибирска, в непосредственной близости крупного жилого массива. Все помещения сданы надежным арендаторам. - Здание Торгового центра капитальное, 2017 год постройки. - Коммуникации центральные; - Земельный участок в собственности; - Помещение сдано в аренду; - Охранно-пожарная сигнализация, система водяного пожаротушения, видеонаблюдение, физическая охрана; - Своя парковка в цокольном этаже на 49 мест, есть уличная парковка; - Окупаемость 12-15 лет; - Собственник физ. Лицо. Подробную информацию предоставляем по телефону. С посредниками договор не заключаем.

👁 0 с 18.04.2025, обновлен 18.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137020519](tel:+79137020519)

Характеристики

Этажей всего 3

