

Купить комнату за 1 350 000 рублей на Петухова улица, д.36

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Петухова улица, д.36

 [Площадь Маркса](#)

1 350 000 Р

77 586Р за м²



17.40 м²

Общая

17.40 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Комната по ул. Петухова. Общей площадью: 17.40 кв.м. Это Ваш вариант БЕЗ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ ЗАТРАТ, ЗАХОДИ И ЖИВИ ! Меблированная комната, останется все, что вы видите на фотографиях. Все продумано до мелочей: выдвижная стенка, где находится зона занятия спортом, раздвижной столик на колесах, диван раздвижной со столиком, застекленный балкон, комната светлая, уютная и многофункциональная. Установлено пластиковое окно. КОМНАТА- ОБЪЕКТ в самом сердце Кировского района! Выполнен косметический ремонт. Жилая площадь комнаты - 17,4 кв. м! Соседи прекрасные, на кухне установлена личная стиральная машинка, шкафчики и плитка. Раздельный санузел. Чистая продажа, без обременений, быстрый выход на сделку. Преимущества можно перечислять бесконечно, лучше приходите и Вам захочется в ней остаться! Отличная социально-административная инфраструктура района и транспортная доступность только укрепят Вас в правильности Вашего выбора! Рядом с объектом находятся: 1 школа, 6 детских садов, 13 продуктовых магазинов, 2 спортивных учреждения, 1 лицей, 2 колледжа. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV009054111970

 0 с 08.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: [Олеся Васильевна](#)

Телефон: [+79607940539](tel:+79607940539)

Характеристики

Тип дома	панельный	Этаж	5
Этажей всего	5	До метро	58 мин
До метро, транспорт	пешком	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	17.40 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м	Наличие парковки	да
Вид из окон	во двор		



