

Купить комнату за 3 000 000 рублей на Немировича-Данченко улица, д.14/3

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Немировича-Данченко улица, д.14/3

 [Площадь Маркса](#)

3 000 000 Р

115 385Р за м<sup>2</sup>

26.00 м<sup>2</sup>

Общая

26.00 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

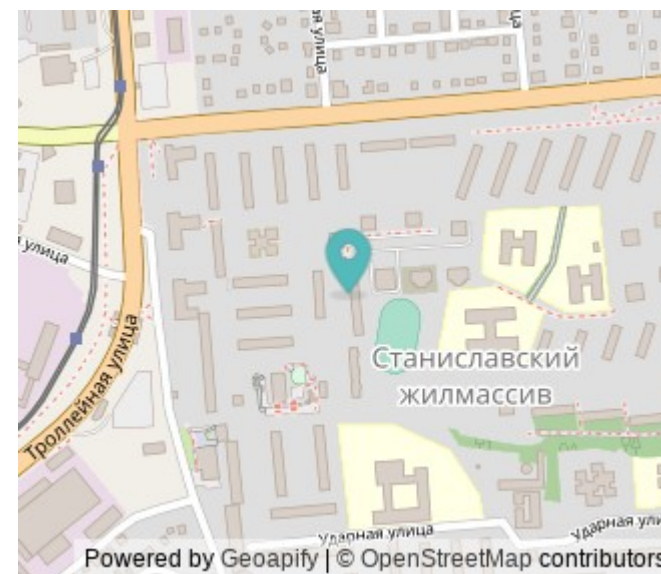
Этаж

Комната по ул. Немировича-Данченко. Общей площадью: 26.00 кв.м. Продается две уютные комнаты площадью 15,6 квм (доля) и 10,4(доля) в 3-комнатной квартире. Комнаты с ремонтом, мебелью и техникой, чистая, светлая с хорошим ремонтом! **ПОКУПКА ВОЗМОЖНА ТОЛЬКО ЗА НАЛИЧНЫЕ ДЕНЬГИ**, под ипотеку не подходит! **МЕБЕЛЬ И ТЕХНИКА БУДУТ БОНУСОМ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ!** Общая площадь квартиры составляет 57,6 кв.м. Квартира расположена на первом этаже пятиэтажного дома, общие места пользования в очень хорошем состоянии, чисто и без запахов! В шаговой доступности находятся детские сады, школы, магазины, аптеки. Рядом с домом есть больница и поликлиника, что обеспечивает быстрый доступ к медицинской помощи. Транспортная инфраструктура района развита хорошо. В нескольких минутах ходьбы от дома находятся остановки общественного транспорта, с которых можно уехать в любую точку города. Также рядом с домом есть станция метро, что обеспечивает быстрый доступ к центру города и другим районам. Квартира в отличном состоянии, сделан качественный ремонт. Все комнаты просторные и светлые. Эта КОМНАТА ИДЕАЛЬНО ПОДОЙДЕТ КАК ДЛЯ СЕБЯ ТАК И ПОД СДАЧУ В АРЕНДУ! Не упустите возможность приобрести прекрасный жилой объект в престижном районе города. Звоните и записывайтесь на просмотр уже сегодня! Возможен обмен на вашу ...

👁 0 с 31.10.2025, обновлен 02.11.2025

Продавец: [Светлана Сергеевна](#)

Телефон: [+79682214468](tel:+79682214468)



## Характеристики

|                     |                |                  |             |
|---------------------|----------------|------------------|-------------|
| Тип дома            | панельный      | Этаж             | 1           |
| Этажей всего        | 5              | До метро         | 28 мин      |
| До метро, транспорт | пешком         | Наличие телефона | да          |
| Санузел             | раздельный с/у | Площадь жилая    | 26.00 кв. м |
| Площадь кухни       | 7.00 кв. м     | Вид из окон      | во двор     |

