

Купить комнату за 1 100 000 рублей на улица 9-й Гвардейской Дивизии, 3

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица 9-й Гвардейской Дивизии, 3

 [Площадь Маркса](#)

1 100 000 Р

122 222Р за м²



9.00 м²

Общая

1 из 9

Этаж

В продаже комната. Светлая уютная. Удачное расположение в развитом районе. В шаговой доступности школа, детский сад. До остановки трамвая и другого общественного транспорта 5 мин. Рядом магазины, супермаркеты, аптеки и прочая социальная инфраструктура, необходимая для комфортного проживания. Комната в отличном состоянии, заходи и живи. Интересна будет как для проживания, так и для сдачи в аренду. Определен порядок пользования между собственниками. Квартира малонаселенная. Хорошие соседи. Приглашаем на просмотр. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 3 детских сада, 10 продуктовых магазинов, 1 спортивное учреждение, 1 лицей. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV009054113211 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.

 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79861244714](tel:+79861244714)

Характеристики

Тип дома	панельный	Этаж	1
Этажей всего	9		

