

Купить комнату за 1 300 000 рублей на ул Сибиряков-Гвардейцев, 64

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Сибиряков-Гвардейцев, 64

 [Площадь Маркса](#)

1 300 000 Р

76 471Р за м²



17.00 м²

Общая

5 из 9

Этаж

Уютная большая комната в общежитии секционного типа, комната в хорошем состоянии, хорошая входная дверь, пластиковое окно выходит во двор, свежие обои, на полу линолеум. Шкаф зеркальный остается в подарок покупателю! В местах общего пользования есть своя кладовка для хранения личных вещей и установки стиральной машины. Туалет на две комнаты, душевая на четыре. Экологический район с развитой инфраструктурой. Рядом много всевозможных магазинов и супермаркетов. Хорошая транспортная развязка и зона культурного отдыха: парк, бульвар для прогулок, Ледовый дворец, стадион, бассейн, кинотеатр, а также школы, детские сады, поликлиники. Чистая продажа. Комната пустая, никто не прописан! Ключи в агентстве, показ в любое удобное для вас время! Звоните! Рядом с объектом находятся: 1 школа, 3 детских сада, 7 продуктовых магазинов, 1 спортивное учреждение, 1 гимназия, 1 колледж. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV009054113202 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров ...

 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79893057460](tel:+79893057460)

Характеристики

Тип дома	кирпично-монолитный	Этаж	5
Этажей всего	9		



