

Купить комнату за 1 250 000 рублей на ул Твардовского, 18

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Твардовского, 18

 Речной Вокзал

1 250 000 Р

73 099Р за м<sup>2</sup>



17.10 м<sup>2</sup>

Общая

4 из 5

Этаж

Продается уютная и просторная комната в Первомайском районе! Это идеальное предложение для тех, кто ценит комфорт и удобство. Отличная транспортная развязка и развитая инфраструктура делают жизнь здесь особенно приятной. Кирпичные стены гарантируют тепло и отличную шумоизоляцию, а два пластиковых окна, выходящие на солнечную сторону, наполняют пространство светом и радостью. Комната светлая, теплая и уютная, расположена на удобном 4 этаже. Секция состоит из 5 комнат, в ней есть комфортная кухонная зона, два санузла и ванная комната в хорошем состоянии. Комната оформлена как отдельный объект, что обеспечивает вам полную самостоятельность. В шаговой доступности находятся: школа, три детских сада, продуктовые магазины, спортивное учреждение, гимназия, колледж, аптеки и остановки общественного транспорта. Документы в полном порядке: один взрослый собственник, чистая продажа без обременений и быстрый выход на сделку гарантирован. Не упустите шанс стать обладателем этой замечательной комнаты! Звоните для получения дополнительной информации и записи на просмотр! Обратите внимание, что при покупке данного объекта предусмотрена комиссия агентства. тасго-9134032

 0 с 06.10.2025, обновлен 13.10.2025

Продавец: [Квартирный портал](#)

Телефон: [+73833832184](tel:+73833832184)

## Характеристики

|                     |             |                     |                |
|---------------------|-------------|---------------------|----------------|
| Тип дома            | кирпичный   | Этаж                | 4              |
| Этажей всего        | 5           | До метро            | 11 мин         |
| До метро, транспорт | на автобусе | Санузел             | раздельный с/у |
| Площадь комнат      | 17.00 кв. м | Наличие парковки    | нет            |
| Вид из окон         | во двор     | Закрытая территория | нет            |

