

Купить комнату за 925 000 рублей на Вертковская улица, д.39/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Вертковская улица, д.39/1

 [Площадь Маркса](#)

925 000 Р

112 805Р за м²



8.20 м²

Общая

8.20 м²

Жилая

4.60 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Комната по ул. Вертковская. Общей площадью: 8.20 кв.м. Ищете уютное и доступное жилье в удобном районе? Предлагаем вашему вниманию комнату в малонаселенной двухкомнатной квартире! Расположенная на втором этаже, эта комната ваш тихий уголок в зеленой зоне. Спокойствие и уединение гарантированы, ведь первый этаж дома нежилой и занят спортивным клубом. Удобное расположение одно из главных преимуществ! В шаговой доступности станция метро Карла Маркса и отличная транспортная развязка, что позволит вам быстро и легко добраться в любую точку города. Все необходимые магазины и сервисы рядом с домом. Комната небольшая, но очень уютная и светлая. Здесь вы сможете создать комфортное пространство для жизни и отдыха. Этот объект подходит под материнский капитал и любые виды расчета, что делает его еще более доступным! Не упустите свой шанс! Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр! Это ваш шанс обрести собственное жилье по доступной цене! Рядом с объектом находятся: 1 школа, 6 детских садов, 9 продуктовых магазинов, 4 спортивных учреждения, 1 лицей, 2 колледжа. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV009054113087

 0 с 27.09.2025, обновлен 28.09.2025

Продавец: [Светлана Владимировна](#)

Телефон: [+79607967441](#)

Характеристики

Этаж	2	Этажей всего	9
До метро	15 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	8.20 кв. м
Площадь комнат	8.00 кв. м	Площадь кухни	4.60 кв. м
Вид из окон	на улицу		

