

Купить комнату за 1 620 000 рублей на Ломоносова улица, д.59

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Ломоносова улица, д.59

 Маршала Покрышкина

1 620 000 Р

128 571Р за м²



12.60 м²

Общая

12.60 м²

Жилая

7 из 9

Этаж

Комната по ул. Ломоносова. Общей площадью: 12.60 кв.м. В продаже уютная комната (объект) в общежитии секционного типа. Секция на 4 комнаты. Центр города, дом классической кирпичной кладки, толщина стен 80 см. Данное предложение подходит как для сдачи в аренду, так и для проживания студента или молодой семьи. Прекрасно развита социальная инфраструктура. Рядом экономический лицей, академия, школы, детские сады и парки. Отличная транспортная развязка, до станции метро Покрышкина 7 минут пешком. Остается вся мебель и бытовая техника, включая стиральную машинку и холодильник. Комната выходит на солнечную сторону дома, благодаря чему в ней всегда светло и тепло. Все соседи тихие, порядочные, живут давно. Секция чистая и спокойная, уборка по графику, контроль чистоты и порядка. Сейчас никто не проживает, быстрый выход на сделку и передача ключей. Рядом с объектом находятся: 3 школы, 5 детских садов, 15 продуктовых магазинов, 3 спортивных учреждения, 1 гимназия, 1 лицей, 1 колледж. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV009054113066

 0 с 27.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Анжела Анатольевна](#)

Телефон: [+79628346119](tel:+79628346119)

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	7
Этажей всего	9	До метро	7 мин
До метро, транспорт	пешком	Наличие телефона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	12.60 кв. м	Площадь комнат	12.00 кв. м
Наличие парковки	да	Вид из окон	во двор



