



Купить комнату за 2 050 000 рублей на Гоголя улица, д.232

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Гоголя улица, д.232

[Золотая Нива](#)

2 050 000 Р

99 515Р за м²



20.60 м²
Общая

20.60 м²
Жилая

8.70 м²
Кухня

3 из 3
Этаж

Комната по ул. Гоголя. Общей площадью: 20.60 кв.м. Продам комнату в коммунальной квартире Основные характеристики: * Комната с балконом. * Закрытый тупиковый двор. * Во дворе есть мангальная зона для жителей дома. * Достаточно парковочных мест. * Подсобное помещение в подвале (кладовая с полками, 5 кв. м) . Дополнительно остаётся: * мебель (фото в объявлении) . , * стиральная машина. Инфраструктура: * Развитая инфраструктура. * В шаговой доступности: детский сад, школа, поликлиника. * До автобусной остановки 500 метров, до трамвайной остановки 700 метров. * Рядом ДК Чкалова. Удобное месторасположение! Рядом с объектом находятся: 2 школы, 3 детских сада, 11 продуктовых магазинов, 2 спортивных учреждения, 2 лица, 1 колледж. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV009054113041

0 с 24.09.2025, обновлен 28.09.2025

Продавец: [Ринат Кадырахманович](#)

Телефон: [+79607808633](tel:+79607808633)

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	3
Этажей всего	3	До метро	20 мин
До метро, транспорт	пешком	Наличие телефона	да
Площадь жилая	20.60 кв. м	Площадь комнат	20.00 кв. м
Площадь кухни	8.70 кв. м	Наличие парковки	да

<https://novosibirsk.restate.ru/obj/prodazha-komnati-gogolya-ulica-d-232-19857480/>

