

Купить комнату за 950 000 рублей на улица Халтурина, 33

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Халтурина, 33

 [Площадь Маркса](#)

950 000 Р

13 014Р за м<sup>2</sup>



73.00 м<sup>2</sup>

Общая

1 из 3

Этаж

Продается доля в трехкомнатной квартире — изолированная комната площадью 13,7 кв. м с выполненным косметическим ремонтом. Помещение квадратной формы, что обеспечивает рациональное использование пространства, окна выходят во двор, гарантируя спокойную атмосферу и отсутствие уличного шума. В стоимость включены холодильник и стиральная машина, что позволяет заехать сразу после покупки. Общие зоны квартиры требуют обновления, что предоставляет новому собственнику возможность участвовать в их планировании и отделке на свое усмотрение. Объект оформлен в долевую собственность. Расположение дома является ключевым преимуществом: в пешей доступности развернута вся необходимая инфраструктура. В нескольких минутах ходьбы находятся пять детских садов, две школы, медицинский колледж, поликлиника, Дворец культуры, спортивный комплекс Заря и магазин Пятерочка для ежедневных потребностей. Для отдыха и прогулок в непосредственной близости расположены Троицкий и Семейный скверы, а также Троице-Владимирский собор. Транспортная доступность отличная: остановки общественного транспорта Троицкий сквер и Филатова находятся в 5-10 минутах ходьбы, обеспечивая быструю связь с другими районами города. Просмотр объекта осуществляется по предварительной договоренности. При покупке взимается комиссия ...

 0 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139835506](#)

## Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	1
Этажей всего	3	Площадь комнат	13.70 кв. м

