

Купить комнату за 1 600 000 рублей на Холодильная улица, д.17/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Холодильная улица, д.17/1

 [Площадь Гарина-Михайловского](#)

1 600 000 Р

118 519Р за м²



13.50 м²

Общая

13.50 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Комната по ул. Холодильная. Общей площадью: 13.50 кв.м. Продам просторную комнату в семейном общежитии коридорного типа. Высокий этаж, приятные виды из окна. В комнате выделены зона кухни и зона спальни. Поменяна батарея, на полу линолеум, пластиковое окно. Места общего пользования в хорошем состоянии, общая кухня и санузел на этаже, душевая находится на первом этаже. Документы подготовлены к сделке, вариант подходит под любые формы расчетов, в том числе ипотеку и использование материнского капитала. Данный вариант можно рассмотреть как инвестицию в готовый бизнес проживает арендатор. Показ объекта недвижимости возможен по предварительной договоренности в удобное для Вас время. Звоните. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Рядом с объектом находятся: 2 школы, 2 детских сада, 9 продуктовых магазинов, 1 спортивное учреждение, 1 колледж. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV009054113033

 0 с 20.09.2025, обновлен 21.09.2025

Продавец: [Валентин Сергеевич](#)

Телефон: [+79639482796](#)

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	5
Этажей всего	5	До метро	23 мин
До метро, транспорт	пешком	Наличие телефона	да
Площадь жилая	13.50 кв. м	Площадь комнат	13.00 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м	Наличие парковки	да
Вид из окон	на улицу		

