

Купить комнату за 700 000 рублей на 1-й Серафимовича переулок, д.1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, 1-й Серафимовича переулок, д.1

 [Площадь Маркса](#)

700 000 Р

82 353Р за м²



8.50 м²

Общая

8.50 м²

Жилая

9.60 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Комната по ул. Серафимовича. Общей площадью: 8.50 кв.м. В продаже комната 8,5 кв.м. (долевая собственность) в коммунальной 5-ти комнатной квартире. Вода заведена в комнату, что безусловно, является важным моментом для комфортного проживания. Наше предложение подходит как для личного проживания, так и для сдачи в аренду. Показ возможен в любое время, по предварительной договорённости, ключи в агентстве. Отличная транспортная развязка (720 метров до метро Площадь Маркса) и развитая инфраструктура: рядом остановка Телецентр, продуктовые магазины, школы, детские сады, мед. центры, бассейн, дома творчества, 3 сквера. Покупка возможна только за наличный расчёт. Рядом с объектом находятся: 2 школы, 3 детских сада, 10 продуктовых магазинов, 1 спортивное учреждение, 1 гимназия, 1 лицей, 1 колледж. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV009054112938

 3 с 05.09.2025, обновлен 27.10.2025

Продавец: [Анжела Анатольевна](#)

Телефон: [+79628346119](#)

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	4
Этажей всего	5	До метро	9 мин
До метро, транспорт	пешком	Наличие телефона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	8.50 кв. м
Площадь комнат	8.00 кв. м	Площадь кухни	9.60 кв. м
Наличие парковки	да	Вид из окон	во двор

