

Купить комнату за 1 500 000 рублей на Фабричная улица, д.6

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Фабричная улица, д.6

 Октябрьская

1 500 000 Р

93 750Р за м²



16.00 м²

Общая

16.00 м²

Жилая

3.00 м²

Кухня

2 из 6

Этаж

Комната по ул. Фабричная. Общей площадью: 16.00 кв.м. Срочно! Продам отдельную комнату 16 м. кв в 4-х комнатной малонаселенной квартире. Тихий центр. До метро 15 минут, до электрички 10 минут. Можно доехать в любую точку города. По документам доля 16.57 в общем праве. У каждого собственника в квартире свои отдельные комнаты со своими ключами. Комната закрывается на железную дверь. Отдельные лицевые счета заведены и счетчик на э. э отдельный. Газ в квартире отключен. Окно в комнате пластиковое. Исторический центр города. Все в шаговой доступности: остановки, школы, садики, спорткомплекс с бассейном. Потолки 3 м. Большие панорамные окна. Двор утопает в зелени. Капремонт общедомовых коммуникаций провели с 2020 по 2023 года. В 2024 году ремонтировали крышу и фасад. Осталось сделать ремонт в подъезде. Звоните! Покажу в удобное время для вас. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 1 детский сад, 6 продуктовых магазинов, 2 спортивных учреждения, 1 лицей. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV009054112693

 0 с 30.07.2025, обновлен 31.07.2025

Продавец: [Оксана Викторовна](#)

Телефон: [+79039303462](#)

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	2
Этажей всего	6	До метро	14 мин
До метро, транспорт	пешком	Наличие телефона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	16.00 кв. м	Площадь комнат	16.00 кв. м
Площадь кухни	3.00 кв. м	Наличие парковки	да
Вид из окон	на улицу		



