

Купить комнату за 1 600 000 рублей на ул Большеви́стская, 48

Новоси́бирская о́бласть, Го́родской о́круг Новоси́бирск, Новоси́бирск, ул Большеви́стская, 48

 Октябрьская

1 600 000 Р

106 667Р за м<sup>2</sup>



15.00 м<sup>2</sup>

Общая

2 из 5

Этаж

В продаже просторная комната в кирпичном доме. Комната зарегистрирована как отдельный объект, НЕ ДОЛЯ! Комната светлая, в комнате два окна смотрят во двор, шума от дороги нет. Вся обстановка, включая мебель и холодильник, остается новым хозяевам. Комната теплая, зимой смело можно открывать окна в режим проветривание . Дом жилой, НЕ ОБЩАЖНОГО ТИПА! Материал стен кирпич. В доме недавно произведен ремонт электроснабжения и канализации. В ближайшее время будет произведен ремонт подвала, горячего и холодного водоснабжения и отопления. Запланирована отделка фасада дома. Ключевое преимущество, это локация и инфраструктура: 1. до метро Речной вокзал двадцать минут пешего хода; 2. под домом находится остановка общественного транспорта, огромное количество маршрутов в обе стороны по ул. Большеви́стская; 3. в непосредственной близости расположен гипермаркет Лента ; 4. семь минут пешего хода до набережной ЖК Европейский берег , пожалуй самой красивой набережной города, погуляйте там и убедитесь сами. С документами полный порядок, никаких долгов и обременений, во владении более пяти лет. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 51927 Номер в базе: 9152600

 0 с 29.07.2025, обновлен 29.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137951508](tel:+79137951508)

## Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	2
Этажей всего	5		

