

Купить комнату за 1 200 000 рублей на Толбухина улица, д.25

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Толбухина улица, д.25

 Золотая Нива

1 200 000 Р

105 263Р за м²



11.40 м²

Общая

11.40 м²

Жилая

7.10 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Комната по ул. Толбухина. Общей площадью: 11.40 кв.м. Ваша возможность в самом сердце Новосибирска! Продается изолированная комната (11,4 кв.м.) в 5-комнатной квартире! Расположение: Ул. Толбухина, д. 25, 6 этаж 9-этажного дома. Отличный район с развитой инфраструктурой: детские сады, школы, магазины, аптеки, банки - всё в шаговой доступности! До метро Золотая Нива - 3 км. В пешей доступности остановки общественного транспорта. Рядом крупные торговые центры! Комфорт и безопасность: Спокойные соседи (проживают всего двое) , места общего пользования (туалет, ванная) отдельные. Кухня общая. Выгодное предложение: Одна взрослый собственник. Комната продается в состоянии под ремонт, с мебелью как на фото . Быстрый выход на сделку: Подходит под все виды расчета: ипотека, наличные, материнский капитал! Не упустите шанс приобрести свою комнату по самой привлекательной цене! Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр! ТОРГ! ! Рядом с объектом находятся: 3 школы, 5 детских садов, 10 продуктовых магазинов, 1 спортивное учреждение. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV009054110933

 0 с 20.07.2025, обновлен 20.07.2025

Продавец: [Анастасия Викторовна](#)

Телефон: [+79607907802](tel:+79607907802)

Характеристики

Тип дома	панельный	Этаж	6
Этажей всего	9	До метро	25 мин
До метро, транспорт	пешком	Наличие телефона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	11.40 кв. м	Площадь комнат	11.00 кв. м
Площадь кухни	7.10 кв. м	Наличие парковки	да
Вид из окон	во двор	Наличие мусоропровода	да

