

Купить комнату за 1 000 000 рублей на ул 1-я Механическая, 18

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул 1-я Механическая, 18

 Речной Вокзал

1 000 000 Р

79 365Р за м²



12.60 м²

Общая

12.60 м²

Жилая

3 из 5

Этаж

Продается уютная и чистая комната в общежитии секционного типа в Первомайском районе! Отличная транспортная развязка и развитая инфраструктура делают это предложение особенно привлекательным. Комната недавно была отремонтирована и готова к заселению. Кирпичные стены обеспечивают тепло и хорошую шумоизоляцию, а пластиковое окно выходит на солнечную сторону, наполняя пространство светом. Здесь нет запахов и следов курения, а соседи — порядочные и спокойные. Также имеется возможность подвести воду и слив всего в 2 метрах от комнаты. Удобства: туалет на этаже закрывается на ключ, чистота поддерживается регулярно, душевую кабинку в секции доступно круглосуточно, а рядом расположена личная раковина и место под стиральную машину. Рядом с вами расположены продуктовые магазины, аптеки, остановки общественного транспорта, а также ЖД станция Сибирская, что гарантирует удобный доступ без пробок. Для активного отдыха в пешей доступности находятся бассейн Молодость, спортивный стадион, лыжная база и лес. Также в районе есть школа №146 и детские сады №60, №57. Документы в порядке: один взрослый собственник, чистая продажа без обременений и быстрый выход на сделку гарантирован. Не упустите возможность стать обладателем этой замечательной комнаты! Звоните для получения дополнительной информации ...

 0 с 07.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Квартирный портал](#)

Телефон: [+73833832184](tel:+73833832184)

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	3
Этажей всего	5	До метро	11 мин
До метро, транспорт	на автобусе	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	12.60 кв. м	Наличие парковки	нет
Вид из окон	во двор	Закрытая территория	нет

