

Купить комнату за 1 590 000 рублей на Никитина улица, д.143

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Никитина улица, д.143

 Золотая Нива

1 590 000 Р

119 549Р за м<sup>2</sup>



13.30 м<sup>2</sup>

Общая

13.30 м<sup>2</sup>

Жилая

4 из 5

Этаж

Комната по ул. Никитина. Общей площадью: 13.30 кв.м. Отличное начало для самостоятельной жизни! Предлагается к продаже комната в общежитии коридорного типа. Комната укомплектована мебелью, которая остаётся в подарок покупателю! Окно пластиковое, на полу линолеум. В комнату заведена вода, подключена стиральная машина. В общежитии существует пропускная система- при входе есть консьерж. Места общего пользования содержатся в чистоте, невысокая плата за коммунальные платежи. Отличное месторасположение, тихий и спокойный район, удобная транспортная развязка- в шаговой доступности остановка трамвая можно без пробок за 15 минут доехать до метро или в центр города. Шикарная инфраструктура рядом магазины, аптеки, Новосибирский государственный аграрный университет, поликлиника, школа, детский сад, банкоматы. Подходит под все виды расчёта. Приглашаем на просмотр! Рядом с объектом находятся: 1 школа, 2 детских сада, 5 продуктовых магазинов, 1 спортивное учреждение, 1 гимназия, 1 лицей. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV009054112583

 0 с 05.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Анастасия Владимировна](#)

Телефон: [+79682214436](tel:+79682214436)

## Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	4
Этажей всего	5	До метро	18 мин
До метро, транспорт	пешком	Наличие телефона	да
Площадь жилая	13.30 кв. м	Площадь комнат	13.00 кв. м
Наличие парковки	да	Вид из окон	во двор



