

Купить комнату за 2 300 000 рублей на Лазарева улица, д.31А

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Лазарева улица, д.31А

 Берёзовая роща

2 300 000 Р

167 883Р за м<sup>2</sup>



13.70 м<sup>2</sup>

Общая

13.70 м<sup>2</sup>

Жилая

4.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 9

Этаж

Комната по ул. Лазарева. Общей площадью: 13.70 кв.м. Уютная студия на комфортном втором этаже в спальном районе . Общая площадь помещения 22 м.кв. Жилая зона 13,7 м.кв. , зона кухни и прихожей 5,8 м.кв. , санузел совмещенный 2,5 м.кв. Состояние отличное, возможна продажа с мебелью. Идеально для сдачи в аренду или для проживания. Подходит под все виды расчетов. Обременений нет, более 5 лет в собственности, собственник один. Звоните и приходите на просмотр Рядом с объектом находятся: 2 школы, 2 детских сада, 12 продуктовых магазинов, 2 спортивных учреждения, 1 лицей. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV009054112563

 0 с 04.07.2025, обновлен 06.07.2025

Продавец: [Любовь Николаевна](#)

Телефон: [+79607920669](tel:+79607920669)

## Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	2
Этажей всего	9	До метро	41 мин
До метро, транспорт	пешком	Наличие телефона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	13.70 кв. м	Площадь комнат	13.00 кв. м
Площадь кухни	4.00 кв. м	Наличие парковки	да
Вид из окон	на улицу		

