

Купить комнату за 1 750 000 рублей на Холодильная улица, д.17/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Холодильная улица, д.17/1

 [Площадь Гарина-Михайловского](#)

1 750 000 Р

93 583Р за м²



18.70 м²

Общая

18.70 м²

Жилая

4 из 5

Этаж

Комната по ул. Холодильная. Общей площадью: 18.70 кв.м. Просторная, светлая комната 18,7 квадратных метров в общежитии коридорного типа. 3-х створчатое пластиковое окно с широким подоконником впускает много света! Большой шкаф позволяет вместить достаточно много вещей. На полу приятный для ног линолеум. Отдельно выделена зона кухни с навесными шкафчиками, холодильником и электроплитой. На этаже также есть общая просторная кухня. Санузел и прачечная расположены на этаже. Душевая на первом этаже. Общежитие семейного типа, где круглосуточно дежурит консьерж. Для детей есть небольшая детская площадка. Для автовладельцев, проживающих в общежитии, выделено место для парковки. Район с хорошей инфраструктурой. В непосредственной близости торговый центр Малинка. До остановки Холодильная 3 минуты ходьбы. От нее за 5 минут можно доехать до ПКиО Заельцовский. До метро Заельцовская и площади Калинина всего 3 остановки! Звоните прямо сейчас! Покажем комнату в удобное для вас время! Рядом с объектом находятся: 2 школы, 2 детских сада, 9 продуктовых магазинов, 1 спортивное учреждение, 1 колледж. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV009054111575

 0 с 28.06.2025, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Вероника Васильевна](#)

Телефон: [+79658277550](tel:+79658277550)

Характеристики

| | | | |
|---------------------|-------------|------------------|-------------|
| Тип дома | кирпичный | Этаж | 4 |
| Этажей всего | 5 | До метро | 23 мин |
| До метро, транспорт | пешком | Наличие телефона | да |
| Площадь жилая | 18.70 кв. м | Площадь комнат | 18.00 кв. м |
| Наличие парковки | да | Вид из окон | во двор |

