

Купить комнату за 1 850 000 рублей на улица Плахотного, 49

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Плахотного, 49

 [Площадь Маркса](#)

1 850 000 Р

63 793Р за м²



29.00 м²

Общая

3.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Код объекта: 1634178. Продается просторная комната в общежитии коридорного типа на 2 этаже, в конце коридора (прохожие соседи не беспокоят), высокие потолки (3м). В собственности более 10 лет, в комнате никто не прописан и не проживает. Кухня рядом, душ и туалет на этаже. В комнате заменена вся проводка, понаставлены розетки в каждой стене, сделан свежий ремонт. Достоинством комнаты является большой встроенный шкаф во всю стену, в который можно положить всё !!! Это отличный вариант как для собственного проживания (теплая, уютная, хороший вид из окна, спокойные соседи..), так и для сдачи в аренду (хорошая транспортная развязка, близость с институтом СГГА и Ленинским рынком) не оставят без клиентов. По согласованию имеющаяся мебель может быть оставлена (диван, стенка, стиральная машинка, микроволновка). Подходит под ипотеку и мат. капитал....

 0 с 12.06.2025, обновлен 12.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79130134356](tel:+79130134356)

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	2
Этажей всего	4	Площадь кухни	3.00 кв. м



