Купить комнату за 800 000 рублей на ул Сухановская, 6

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Сухановская, 6

Заельцовская

800 000 Р
66 667Р за м^2

12.00 м^2	12.00 м^2	3 из 5
Общая	Жилая	Этаж

Продаётся комната в секционном общежитии. Секция на 3 хозяев. В секции есть душ и 3 туалета на ключе(на комнату). В ванной можно поставить стиральную машинку. Есть сушилка потолочная. Окна деревянные. Мы собираемся ставить пластиковые, но цена возрастёт. Детская площадка возле дома. Школа и детский сад меньше 5 минут ходьбы. Балкон общий. Есть общая кухня с плитками, но обычно готовили в секции. На первом этаже можно оставить коляску или велосипед. Рядом микрорайон с новостройками. Развивающаяся транспортная система, инфраструктура. Много магазинов. 15 минут до гиперленты. Много супермаркетов в 5 минутах: Ярче, Мария, Чижик, 5ка. В здании в 2031 планируется капитальный ремонт. На здании установлен домофон, а также этаж и секция закрываются на ключ. Пол в комнате деревянный, но целый. Потолок отделан панелями. Обои поклеены недавно самостоятельно, в паре мест рассохлись, можно подклеить. В комнате последние 2 года никто не жил. Объявление от собственника. Комната принадлежит одному человеку, прописан тоже один хозяин, который находится в процессе выписки. Мебель можем оставить. Стиральную машинку уже убрали. Холодильник на момент последнего включения (2 года назад) работал. На комнату есть все документы. Торг уместен.

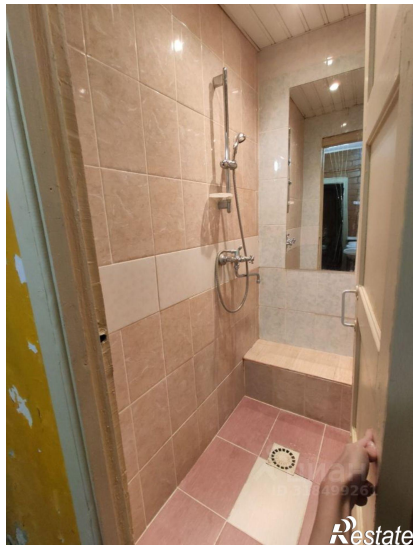
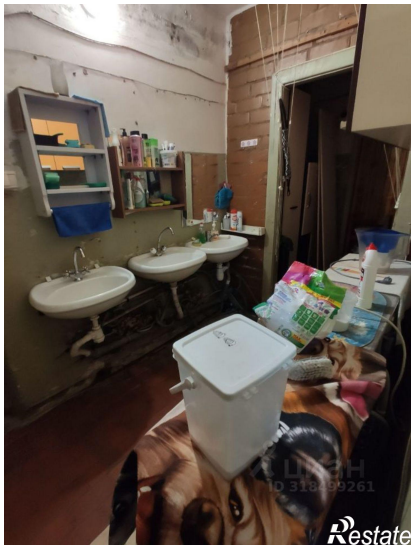
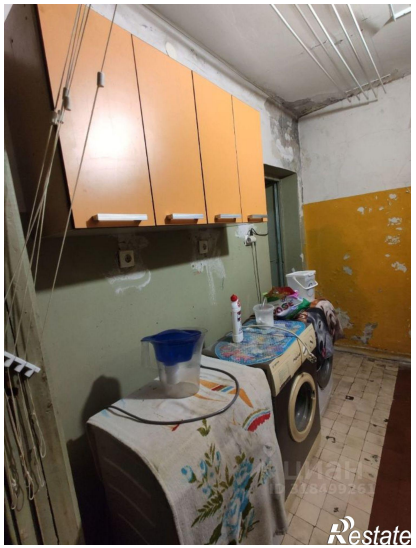
2 с 07.06.2025, обновлен 07.06.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79139110625

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь жилая	12.00 кв. м
Площадь комнат	12.00 кв. м		

Restate

Restate