

Купить комнату за 1 500 000 рублей на Заречная улица, д.4

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Заречная улица, д.4

 Речной Вокзал

1 500 000 Р

137 615Р за м<sup>2</sup>



10.90 м<sup>2</sup>

Общая

10.90 м<sup>2</sup>

Жилая

6 из 10

Этаж

Комната по ул. Заречная. Общей площадью: 10.90 кв.м. ПРОДАМ или ПОМЕНЯЮ на дом! ! Комната ОБЪЕКТ в кирпичном доме в малонаселенной 3-комнатной квартире в мкр Весенний на берегу реки Иня. В комнате выполнен косметический ремонт. Места общего пользования в хорошем состоянии. Спокойные соседи. Большой уютный двор и выход к реке также будут приятным бонусом при покупке данного варианта. В шаговой доступности: два детских сада, плюс частный, новая ШКОЛА №214, студии развития: самбо, баскетбол, танцевальная и вокальные студии), Пиццерия, Салон красоты, Фитнес клуб, Детский бассейн, школа английского языка SmartLand, сеть продовольственных магазинов и аптек, а также остановка общественного транспорта. До жд. станции Разъезд Иня пешком минут 10 ДО Речного ВОКЗАЛА на электричке 15 минут, до ВОКЗАЛА ГЛАВНЫЙ - 20 минут. ДО АКАДЕМГОРОДКА - 15 минут. Комната подойдет как для проживания так и для сдачи в аренду. Отличное местоположение дома. Комфортный этаж для проживания. Подходит под любые формы расчета, Показ в удобное для вас время! Приглашаем на просмотр! Рядом с объектом находятся: 1 школа, 1 детский сад, 5 продуктовых магазинов, 1 спортивное учреждение. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер ...

 0 с 02.06.2025, обновлен 09.09.2025

Продавец: [Анна Владимировна](#)

Телефон: [+79607846900](tel:+79607846900)

## Характеристики

Этаж	6	Этажей всего	10
До метро	92 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	10.90 кв. м	Площадь комнат	10.00 кв. м
Вид из окон	во двор		

