

Купить комнату за 1 750 000 рублей на ул Богдана Хмельницкого, 32

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Богдана Хмельницкого, 32

 [Заяльцовская](#)

1 750 000 Р

87 500Р за м²



20.00 м²

Общая

5 из 5

Этаж

Отличный вариант квартиры для тех, кто ищет недорогое, но уютное жильё, не далеко от центра города! Большая комната 19, 5 кв.м. с высокими потолками 3 метра в одном из лучших общежитий коридорного типа! Важно - в комнату заведена ВОДА! Комната в отличном состоянии, пластиковое окно, натяжной потолок, кухонный гарнитур и другая мебель, всё в хорошем состоянии. Можно заехать и жить. Комфортный пятый этаж, места общего пользования в хорошем состоянии. На каждом этаже дверь с магнитным замком. В доме проведен капитальный ремонт фасада, электрики, внутренних помещений. Очень чисто, никаких посторонних запахов, всё аккуратно. Общежитие подойдет как для проживания, так и для сдачи в аренду, что делает его выгодным вложением средств. Удачное местоположение, транспортная развязка, вблизи парки, скверы, магазины. Документы готовы, подходит под любой вид расчёта. Быстрый выход на сделку! Не можете приехать? Проведём удалённую сделку. Просмотр по договоренности в удобное время. Рядом с объектом находятся: 2 школы, 5 детских садов, 5 продуктовых магазинов, 4 спортивных учреждения, 2 гимназии, 1 лицей. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV009054111687.

 0 с 23.05.2025, обновлен 23.05.2025

Продавец: [ЖИЛФОНД](#)

Телефон: [+79618732264](tel:+79618732264)

Характеристики

Этаж	5	Этажей всего	5
------	---	--------------	---

