

Купить комнату за 1 200 000 рублей на пер 3-й Забалуева, 3

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, пер 3-й Забалуева, 3

 [Площадь Маркса](#)

1 200 000 Р

109 091Р за м²



11.00 м²

Общая

2 из 2

Этаж

В продаже комната в семейном малонаселенном общежитии коридорного типа! Состояние- отличное, произведен свежий капитальный ремонт современными материалами: пластиковое окно, натяжной потолок, полностью поменяна проводка, новые обои и линолеум. Все, что видите на фото- ОСТАЕТСЯ! также в комнату проведена вода! Соседей очень мало проживает, полно места для парковки автомобиля. Дом - классической кирпичной кладки, очень теплый, окружен зеленью. шумных дорог рядом нет, тишина и покой! Перекрытия железобетонные. Рядом полно детских садов и школ, также магазинов, спорткомплекс Заря и много другое)) Документы готовы к любой сделке, нет обременений, опеки , полная цена в договоре! Рядом с объектом находятся: 1 школа, 3 детских сада, 10 продуктовых магазинов, 5 спортивных учреждений. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV009054112405 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.

 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137214209](#)

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	2
Этажей всего	2		



