

Купить комнату за 1 200 000 рублей на Лазарева улица, д.31А

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Лазарева улица, д.31А

 Берёзовая роща

1 200 000 Р

104 348Р за м²



11.50 м²

Общая

11.50 м²

Жилая

4 из 9

Этаж

Комната по ул. Лазарева. Общей площадью: 11.50 кв.м. В продаже Комната в общежитии Секционного типа. Секция на 4 собственников (1 не проживает, стоит закрытая) , в 2х остальных комнатах, Проживают достойные женщины. Секция ухоженная, чистая, аккуратная. Туалет на 2 комнаты, есть своя зона приготовления еды, шкафы, Стиральная машина. Все работает, все исправно. К комнате примыкает дополнительное пространство кухни- гостиной, там стоит стол, стулья, холодильник, шкаф для одежды. Также в прихожей есть большой платяной шкаф. Комната чистая, аккуратная. Расположена на 4 этаже. Расположение дома: В шаговой доступности магазины, аптеки, остановка транспорта, Школа, детский сад, Аквапарк, Сквер для прогулок. С парковками нет проблем. Мебель останется По- Договоренности, за дополнительную плату. Чистая продажа. Один взрослый собственник. В собственности более 5 лет. По документам все отлично: нет обременений, материнский капитал не использовали. Подходит под все виды ипотеки и материнский капитал. Рядом с объектом находятся: 2 школы, 2 детских сада, 12 продуктовых магазинов, 2 спортивных учреждения, 1 лицей. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV009054112394

 0 с 15.05.2025, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Ольга Петровна](#)

Телефон: [+79607907501](tel:+79607907501)

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	4
Этажей всего	9	До метро	41 мин
До метро, транспорт	пешком	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	11.50 кв. м
Площадь комнат	11.00 кв. м	Наличие парковки	да
Вид из окон	на улицу		

