

Купить комнату за 1 300 000 рублей на Забалуева улица, д.12

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Забалуева улица, д.12

 [Площадь Маркса](#)

1 300 000 Р

131 313Р за м²



9.90 м²

Общая

9.90 м²

Жилая

7.70 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Комната по ул. Забалуева. Общей площадью: 9.90 кв.м. Уютная теплая комната-объект (пл. 9.9 кв.м.) в 3 комн. квартире на 3 хозяев. Малонаселенная. Санузел, ванна - кафель, в хорошем состоянии. Есть ниша для хранения вещей. Стены-обои, пол- линолеум, пластиковое окно. Подходит под мат. капитал и ипотеку. Тихий двор, достаточно мест для парковки. Рядом школа №90. Рядом с объектом находятся: 3 школы, 4 детских сада, 7 продуктовых магазинов, 1 спортивное учреждение. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV000090063514

 0 с 06.05.2025, обновлен 19.07.2025

Продавец: [Наталья Викторовна](#)

Телефон: [+79039385382](tel:+79039385382)

Характеристики

Тип дома	панельный	Этаж	1
Этажей всего	5	До метро	51 мин
До метро, транспорт	пешком	Наличие телефона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	9.90 кв. м
Площадь комнат	9.00 кв. м	Площадь кухни	7.70 кв. м
Вид из окон	во двор		

