

Купить комнату за 1 960 000 рублей на улица Плахотного, 49

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Плахотного, 49

 [Площадь Маркса](#)

1 960 000 Р

39 200Р за м²



50.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Код объекта: 1556125. Продается просторная комната в общежитии! Ищете уютное и комфортное место для жизни или выгодную инвестицию? У нас есть идеальный вариант для вас! Предлагаем вашему вниманию светлую и просторную комнату в общежитии коридорного типа на 2 этаже. Комната расположена в конце коридора, что гарантирует вам тишину и спокойствие — прохожие соседи вас не побеспокоят. Высокие потолки (3 м) создают ощущение простора и свободы. Комната находится в собственности более 10 лет, никто не прописан и не проживает. В ней выполнен свежий ремонт, заменена вся проводка, установлены розетки на каждой стене — все для вашего удобства! Одним из главных достоинств является большой встроенный шкаф во всю стену, который позволит вам удобно разместить все ваши вещи. Кухня находится рядом, а душ и туалет на этаже — это удобно и практично. Эта комната станет отличным вариантом как для собственного проживания (теплая, уютная, с хорошим видом из окна и спокойными соседями), так и для сдачи в аренду. Прекрасная транспортная развязка, близость к институту СГГА и Ленинскому рынку обеспечат вам постоянный поток клиентов. По согласованию возможна продажа с мебелью (диван, стенка, стиральная машинка, микроволновка). Комната подходит под ипотеку и материнский капитал. Не упустите свой шанс ...

 0 с 04.05.2025, обновлен 04.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79831236186](tel:+79831236186)

Характеристики

Тип дома кирпично-монолитный

Этаж 2

Этажей всего 4

Площадь кухни 5.00 кв. м



