

Купить комнату за 1 690 000 рублей на Владимирский спуск, д.2

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Владимирский спуск, д.2

 [Площадь Гарина-Михайловского](#)

1 690 000 Р

97 688Р за м²



17.30 м²

Общая

17.30 м²

Жилая

7.40 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Комната по ул. Владимирский спуск. Общей площадью: 17.30 кв.м. Комната в 3-комнатной квартире отличный вариант для инвестиций или собственного проживания! Подходит под ипотеку и материнский капитал. Предлагается к продаже уютная комната площадью 17,3 м². Преимущества: Комната светлая, теплая и не требует ремонта. Места общего пользования в хорошем состоянии. Выгодное вложение для сдачи в аренду или комфортного проживания. Удобное расположение: Отличная транспортная доступность: станция метро Сибирская в 7 минутах ходьбы, рядом остановки общественного транспорта. Развитая инфраструктура: школы, институты, торговые центры, поликлиника, детские сады, магазины и скверы все необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности. Готовы рассмотреть ваши предложения! Показ в удобное для вас время. Поможем с оформлением ипотеки! Приглашаем на просмотр! Рядом с объектом находятся: 1 школа, 2 детских сада, 11 продуктовых магазинов, 5 спортивных учреждений, 1 гимназия, 2 колледжа, 1 образовательный центр. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV009054112305

 1 с 01.05.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Лилия Александровна](#)

Телефон: [+79039388306](tel:+79039388306)

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	2
Этажей всего	2	До метро	5 мин
До метро, транспорт	пешком	Наличие телефона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	17.30 кв. м
Площадь комнат	17.00 кв. м	Площадь кухни	7.40 кв. м
Наличие парковки	да	Вид из окон	во двор

