

Купить комнату за 1 350 000 рублей на Димитрова проспект, д.14

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Димитрова проспект, д.14

 [Площадь Ленина](#)

1 350 000 Р

105 469Р за м²



12.80 м²

Общая

12.80 м²

Жилая

10.60 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Комната по ул. Димитрова проспект. Общей площадью: 12.80 кв.м. В продаже комната(12,8 м) в пятикомнатной коммунальной квартире. БЕЗ долгов и обременений! В комнате СВОЯ мокрая точка. Окно новое. Места общего пользования в ОТЛИЧНОМ состоянии. Квартира чистая, светлая, тёплая, ухоженная! Комната использовалась под мастерскую, перед продажей будет освобождена. Дом кирпичный, расположен в районе с развитой инфраструктурой. Рядом ЖД Вокзал, Метро пл. Ленина, остановки транспорта, Торговые Центры, магазины, Лицей № 22. Зелёный двор, чистый подъезд. Отличный вариант для аренды! В 2026 году запланирован капитальный ремонт дома. Доля, покупка возможна только за наличные. Звоните, организуем показ в удобное время! Рядом с объектом находятся: 2 школы, 6 детских садов, 17 продуктовых магазинов, 8 спортивных учреждений, 1 гимназия, 1 лицей, 1 колледж, 1 техникум. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV009054112283

 0 с 30.04.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Ирина Георгиевна](#)

Телефон: [+79682214544](#)

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	5
Этажей всего	5	До метро	6 мин
До метро, транспорт	пешком	Наличие телефона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	12.80 кв. м
Площадь комнат	12.00 кв. м	Площадь кухни	10.60 кв. м
Вид из окон	во двор		



