

Купить комнату за 1 750 000 рублей на ул. Тульская,270/4

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул. Тульская,270/4

1 750 000 Р

91 719Р за м²



19.08 м²

Общая

12.00 м²

Жилая

7.08 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Продается замечательная КОМНАТА 12 кв.м. (долевая собственность составляет 19,08 кв.м.), в !!!ДВУХКОМНАТНОЙ КВАРТИРЕ!!! общей площадью 47,7 кв.м. и кухней 8 кв.м. В комнате встроенный шкаф, что обеспечивает без лишних затрат хранение ваших вещей. Просторная кухня и отличное состояние мест общего пользования. Раздельный санузел создает дополнительное удобство вашего проживания. Есть возможность выкупа второй комнаты (информацию предоставим). Квартира находится на высоком первом этаже, есть своя отсечка на одну квартиру - прекрасная возможность выноса гардеробной за пределы квартиры. Дом ухоженный, хорошие соседи, близость остановки общественного транспорта, хорошее местоположение. Удобная транспортная развязка позволит вам быстро добраться до любой точки города. * Развитая инфраструктура: поликлиника № 24 через дорогу от подъезда, несколько детских сада, школы, всевозможные магазины и т.п. Рассмотрим обмен на вашу недвижимость с нашей доплатой. Комната изолирована - возможно использовать мат.капитал. С покупателя предусмотрена комиссия.

👁 1 с 13.04.2025, обновлен 13.07.2025

Характеристики

Тип дома	панельный	Этаж	1
Этажей всего	9	Состояние объекта	отличное
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	12.00 кв. м
Площадь комнат	12.00 кв. м	Площадь кухни	7.08 кв. м
Высота потолков	3 м	Наличие парковки	нет
Вид из окон	во двор	Закрытая территория	нет
Наличие мусоропровода	нет		



