

Купить комнату за 1 540 000 рублей на Ватутина улица, д.4

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Ватутина улица, д.4

 [Площадь Маркса](#)

1 540 000 Р

91 124Р за м²



16.90 м²

Общая

16.90 м²

Жилая

5 из 5

Этаж

Комната по ул. Ватутина. Общей площадью: 16.90 кв.м. Продаётся комната (Объект) в общежитии. Хороший вариант для личного проживания или сдачи в аренду. Общежитие расположено в 10 минутах ходьбы от метро Площадь Маркса Развитая инфраструктура: метро, общественный транспорт в любую сторону города, торговые центры, магазины и все необходимое в шаговой доступности. Для прогулок - Сквер Славы и ПКиО им. Кирова. Капитальный ремонт в общежитии произведён, включая замену водопроводных труб, электропроводки и батарей отопления. Душевые в хорошем состоянии. Без обременения! Чистая продажа! Рядом с объектом находятся: 1 школа, 6 детских садов, 6 продуктовых магазинов, 4 спортивных учреждения, 1 гимназия, 2 колледжа. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV009054111816

 0 с 24.02.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Светлана Александровна](#)

Телефон: [+79529202430](#)

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	5
Этажей всего	5	До метро	14 мин
До метро, транспорт	пешком	Наличие телефона	да
Площадь жилая	16.90 кв. м	Площадь комнат	16.00 кв. м
Наличие парковки	да	Вид из окон	во двор

