

Купить комнату за 1 360 000 рублей на Горбольницы территория, д.3

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Горбольницы территория, д.3

 [Заельцовская](#)

1 360 000 Р

95 775Р за м²



14.20 м²

Общая

14.20 м²

Жилая

9 из 9

Этаж

Комната по ул. Горбольницы тер. Общей площадью: 14.20 кв.м. В продаже уютная комната с балконом. Сделали свежий ремонт. Есть возможность провести воду в комнату. Отличный вариант для инвестиций, всегда пользуется спросом по аренде, так как рядом несколько вузов и близость к метро. Рядом ВУЗы СГУПС и НГМУ, колледжи, медицинские центры, ТД Калининский, ЛДС, Сквер имени Прибаловца, парк Эдемский Сад, до метро Заельцовская (пл. Калинина) 10 минут Жилое помещение без обременений, один взрослый собственник. Чистая продажа! Приглашаем на просмотр! Рядом с объектом находятся: 2 школы, 4 детских сада, 11 продуктовых магазинов, 1 спортивное учреждение, 2 гимназии, 1 лицей. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV009054111792

 2 с 20.02.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Светлана Александровна](#)

Телефон: [+79529202430](tel:+79529202430)

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	9
Этажей всего	9	До метро	23 мин
До метро, транспорт	пешком	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Площадь жилая	14.20 кв. м	Площадь комнат	14.00 кв. м
Наличие парковки	да	Вид из окон	во двор

