Купить комнату за 1 999 000 рублей на Никитина улица, д.143

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Никитина улица, д.143

Золотая Нива

1 999 000 Р

149 179Р за м^2

13.40 м^2	13.40 м^2	4 из 5
Общая	Жилая	Этаж

Комната по ул. Никитина. Общей площадью: 13.40 кв.м. Лучшее предложение комнаты в общежитии из представленных на рынке недвижимости. Комната не захламлена, оформлена в современном стиле с идеальным ремонтом! Проведена вода, установлена душевая кабина, подключена собственная стиральная машинка. Выровнена штукатурка на стенах, полностью заменена электропроводка и трубы, установлено большое пластиковое окно и качественная входная дверь. Продается вместе с новой мебелью и бытовой техникой. Рядом с домом остановка общественного транспорта. До станции метро Золотая Нива всего 15 минут пешком. Комната подходит как для проживания, так и для сдачи в аренду. Хороший трафик аренды. Идеальный вариант для начала самостоятельной жизни студента. Спокойные соседи. На первом этаже круглосуточно дежурит консьерж. Чистые места общего пользования. Удобная транспортная развязка, до остановки общественного транспорта 2 минуты пешком. В шаговой доступности Новосибирский государственный аграрный университет, поликлиника, школа, детский сад. Полное юридическое сопровождение сделки. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 2 детских сада, 5 продуктовых магазинов, 1 спортивное учреждение, 1 гимназия, 1 лицей. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При ...

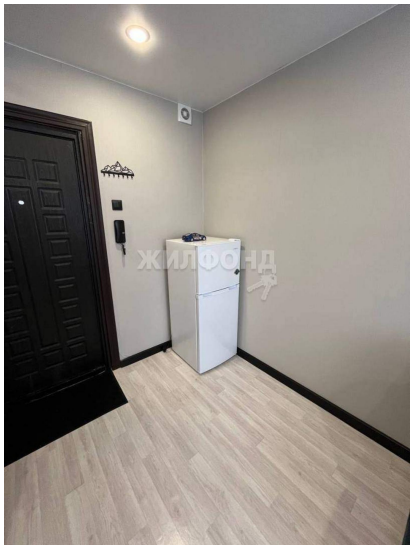
0 с 11.02.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: Светлана Алексеевна

Телефон: +79607972087

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	4
Этажей всего	5	До метро	18 мин
До метро, транспорт	пешком	Наличие телефона	да
Площадь жилая	13.40 кв. м	Площадь комнат	13.00 кв. м
Наличие парковки	да		



13.4
ЖИЛФОНД