Купить комнату за 1 200 000 рублей на Лазарева улица, д.31А

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Лазарева улица, д.31А

Берёзовая роща

1 200 000 Р
105 263Р за м^2

11.40 м^2	11.40 м^2	2 из 9
Общая	Жилая	Этаж

Комната по ул. Лазарева. Общей площадью: 11.40 кв.м. Предлагается к продаже отличная комната в семейном общежитии секционного типа. В секцию входит четыре комнаты и места общего пользования: кухня, прачечная, ванная комната, санузел, холл и коридор. Комната очень тёплая и светлая, в отличном состоянии. Идеальна как для личного проживания, так и для выгодной сдачи в аренду! Благодаря высокому спросу на подобные объекты недвижимости, Вы всегда сможете найти квартирантов! В комнате выполнен косметический ремонт, частично меблирована. В доме и на территории двора чисто и аккуратно. Инфраструктура включает в себя всё необходимое - школы, детские сады, поликлиники, спортивные клубы, молодежные центры, разнообразные магазины. Неподалёку находится стадион Чкаловец и сквер им. Калинина, где можно совершать прогулки. Хорошая транспортная развязка. До остановки общественного транспорта 5-7 минут пешком. Документы полностью готовы к сделке, подходит под ипотеку и материнский капитал! Помощь в получении ипотечного решения! Приглашаем Вас на просмотр! ! Предложите свою цену, рассмотрим Ваши предложения! ! Рядом с объектом находятся: 2 школы, 2 детских сада, 12 продуктовых магазинов, 2 спортивных учреждения, 1 лицей. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку ...

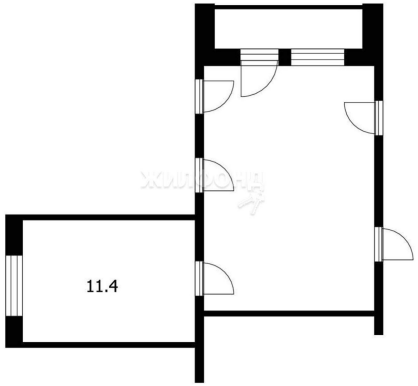
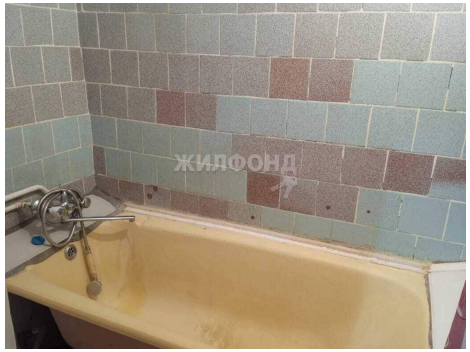
0 с 06.02.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: Анастасия Борисовна

Телефон: +79682214568

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	2
Этажей всего	9	До метро	41 мин
До метро, транспорт	пешком	Наличие телефона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	11.40 кв. м	Площадь комнат	11.00 кв. м
Наличие парковки	да	Вид из окон	на улицу


11.4