

Купить комнату за 1 250 000 рублей на Гидромонтажная улица, д.60

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Гидромонтажная улица, д.60

 [Площадь Маркса](#)

1 250 000 Р

66 489Р за м²



18.80 м²

Общая

18.80 м²

Жилая

5 из 5

Этаж

Комната по ул. Гидромонтажная. Общей площадью: 18.80 кв.м. Внимание! Продается тёплая, светлая комната площадью 18,8 кв.м. в общежитии коридорного типа на 5 этаже пятиэтажного кирпичного дома. Классическая кирпичная кладка, толстые стены, широкие подоконники. Само общежитие очень уютное и чистое. В холле стоят цветы. На первом этаже есть консьерж, которая следит за порядком. Комната в отличном состоянии, проведена вода в комнате, есть немного мебели, есть общая кухня, туалет и душ общий, но соблюдается чистота и порядок. Дом находится в очень хорошем месте - центр микрорайона, множество магазинов, школы, детские сады, поликлиники, аптеки, салоны красоты, рынок, хоккейная коробка с тёплыми раздевалками. До пляжа Обского моря 10 минут пешком. Рядом с объектом находятся: 4 школы, 3 детских сада, 8 продуктовых магазинов, 1 спортивное учреждение. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV009054111655

 0 с 04.02.2025, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Лариса Николаевна](#)

Телефон: [+79682214557](tel:+79682214557)

Характеристики

| | | | |
|---------------------|-------------|------------------|-------------|
| Тип дома | кирпичный | Этаж | 5 |
| Этажей всего | 5 | До метро | 170 мин |
| До метро, транспорт | пешком | Наличие телефона | да |
| Площадь жилая | 18.80 кв. м | Площадь комнат | 18.00 кв. м |
| Наличие парковки | да | Вид из окон | на улицу |



