Купить комнату за 1 250 000 рублей на Новая Заря улица, д.1А

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Новая Заря улица, д.1А

Берёзовая роща

1 250 000 Р

83 333Р за м^2

15.00 м^2	15.00 м^2	6.00 м^2	1 из 5
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Комната по ул. Новая Заря. Общей площадью: 15.00 кв.м. Предлагаем купить комнату в полногабаритном кирпичном доме популярного у новосибирцев района правого берега. 10 причин нас выбрать: 1. Район Авиастроителей находится на периферии Дзержинского и Калининской локации. Наш дом - на пересечении улиц Новая Заря, Республиканской и Лазарева. С выходом на Учительскую и улицу Авиастроителей. В 1930 - х годах этот район строили как маленький город внутри Новосибирска. Наши дома строились уже в 60-х годах. 2. Отличная транспортная развязка : автобусы, маршрутные такси, троллейбусы и трамваи - во все точки города. До самого позднего часа. Без ожидания и нервов. Электропоезда тоже в пешей доступности. 3. Давно сформирована социальная инфраструктура. 4 детских сада в радиусе от 150- ти до 450- ти метров. Две школы, два училища, два техникума, лицей, Школа иностранных языков. Аптеки, торговые павильоны, спортивные клубы, аптеки, торговый центр, больница, поликлиника. Соседство нового жилого комплекса - Расцветай на Авиастроителей, добавит новые фишки и приятные сюрпризы. 4. Одна из самых экологически чистых и зелёных зон. Сосновый бор, Румба-пляж. Далее - легко и быстро можно добраться до Берёзовой рощи и Заельцовского парка. 5. Дом - кирпичный , шумоизоляция полная, даже внутри квартиры ...

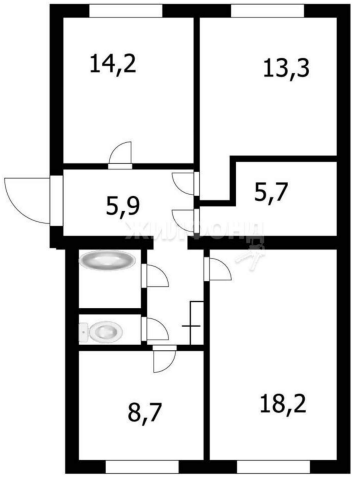
1 с 02.02.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: Максим Николаевич

Телефон: +79658277877

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	1
Этажей всего	5	До метро	47 мин
До метро, транспорт	пешком	Наличие телефона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	15.00 кв. м
Площадь комнат	15.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м
Наличие парковки	да	Вид из окон	во двор


14,2
13,3
5,9
5,7
8,7
18,2