Купить комнату за 1 165 000 рублей на Гоголя улица, д.219

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Гоголя улица, д.219

Берёзовая роща

1 165 000 Р
86 940Р за м^2

13.40 м^2	13.40 м^2	7.90 м^2	1 из 3
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

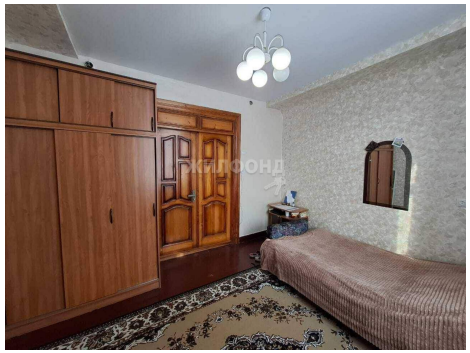
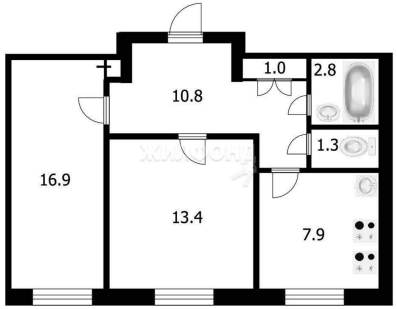
Комната по ул. Гоголя. Общей площадью: 13.40 кв.м. Продается отличная, светлая комната ОБЪЕКТ в 2-х комнатной квартире. Общая площадь комнаты 13,4 кв.м. , находится на высоком 1-ом этаже 3-х этажного дома. В комнате сделан косметический ремонт, установлено пластиковое окно, новые счетчики воды и электроэнергии, есть возможность провести воду в комнату! В доме произведен капитальный ремонт фасада, установлена новая входная дверь. Прекрасное месторасположение, в непосредственной близости от остановок общественного транспорта, метро Березовая роща, что обеспечивает удобную транспортную доступность. Рядом с домом находятся магазины, аптеки, кафе и другие объекты инфраструктуры. Шкаф, диван, тумбочка, ковер, шторы, люстра остается новому владельцу! Данная комната прекрасно подходит, как для проживания, так для инвестиций, так как имеет высокую доходность и постоянный спрос на аренду жилья. Не упустите возможность приобрести этот объект по выгодной цене и обеспечить себе стабильный пассивный доход. Звоните и записывайтесь на просмотр! БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ, ДЕТЕЙ, ДОЛГОВ! ПОДХОДИТ ПОД ЛЮБУЮ ФОРМУ РАСЧЕТА! ! Рядом с объектом находятся: 3 школы, 3 детских сада, 13 продуктовых магазинов, 2 спортивных учреждения, 2 лицея, 2 колледжа. Возможен обмен на вашу недвижимость ...

0 с 31.01.2025, обновлен 10.07.2025

Продавец: Ирина Владимировна

Телефон: +79039374782

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	1
Этажей всего	3	До метро	16 мин
До метро, транспорт	пешком	Наличие телефона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	13.40 кв. м
Площадь комнат	13.00 кв. м	Площадь кухни	7.90 кв. м
Наличие парковки	да	Вид из окон	на улицу

https://novosibirsk.restate.ru/obj/prodazha-komnati-gogolya-ulica-d-219-19809863/