

Купить комнату за 1 470 000 рублей на Бетонная улица, д.7

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Бетонная улица, д.7

 [Площадь Маркса](#)

1 470 000 Р

75 773Р за м²



19.40 м²

Общая

19.40 м²

Жилая

10.80 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Комната по ул. Бетонная. Общей площадью: 19.40 кв.м. Предлагаем к покупке большую комнату-объект в квартире. Дом из кирпича, теплый. Комната в хорошем состоянии, места общего пользования содержатся в чистоте. В кухне есть отдельная плита кухонный уголок. В ванной-подключена своя стиральная машина. Санузел-раздельный. В комнату проведен отдельно домофон. В квартире большие окна с широкими подоконниками. Покупателю остается в подарок вся мебель и бытовая техника: холодильник. диван, кухонная мебель, плита, шкаф, стир. машина. Высокие потолки дают возможность оборудовать двухуровневую комнату. В шаговой доступности от дома-остановка общественного транспорта. В 10 минутах-станция метро Карла Маркса. Инфраструктура развита, рядом есть все. Необходимое для жизни современной семьи. Подъезд в хорошем состоянии, всегда чисто на лестничных площадках. Возле дома всегда есть места для парковки автомобилей. В доме произведены: ремонт фасада, крыши (2017) , подвала (2017) , систем водоснабжения, теплоснабжения, водоотведения (2020) , систем электроснабжения (2017) . Важный ФАКТ- по документам-комната-объект. Подходят все виды расчетов, включая ипотеку, материнский капитал, жилищные сертификаты. Поможем с получением положительного ипотечного решения. Звоните и приходите на просмотр! ...

 0 с 14.01.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Ирина Анатольевна](#)

Телефон: [+79682214559](tel:+79682214559)

Характеристики

Тип дома	панельный	Этаж	3
Этажей всего	3	До метро	29 мин
До метро, транспорт	пешком	Наличие телефона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	19.40 кв. м
Площадь комнат	19.00 кв. м	Площадь кухни	10.80 кв. м



