

Купить комнату за 1 300 000 рублей на Забалуева улица, д.54

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Забалуева улица, д.54

 [Площадь Маркса](#)

1 300 000 Р

65 327Р за м²



19.90 м²

Общая

19.90 м²

Жилая

8.40 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Комната по ул. Забалуева. Общей площадью: 19.90 кв.м. К продаже предлагается светлая, уютная и просторная комната, в большой малонаселенной пятикомнатной квартире. Площадь комнаты 20 кв.м. + большая остекленная лоджия. Все в шаговой доступности, детские сады, школы, поликлиника, сквер! ! Спорткомплекс Заря - 5 мин ходьбы! Семейный сквер, Троицкий сквер, где можно прекрасно отдохнуть и погулять! Остановка 2 мин пешком - прям возле дома! Большое количество супермаркетов! 15 мин до остановки жд - Западная площадка! Рядом с объектом находятся: 1 школа, 5 детских садов, 12 продуктовых магазинов, 2 спортивных учреждения. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV009054106822

 2 с 19.04.2023, обновлен 02.09.2025

Продавец: [Яна Александровна](#)

Телефон: [+79607868366](tel:+79607868366)

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	9
Этажей всего	9	До метро	60 мин
До метро, транспорт	пешком	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	19.90 кв. м
Площадь комнат	19.00 кв. м	Площадь кухни	8.40 кв. м
Наличие парковки	да	Вид из окон	во двор
Наличие мусоропровода	нет		



