

Купить квартиру за 2 650 000 рублей на ул. Каунасская,2

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул. Каунасская,2

 [Заельцовская](#)

2 650 000 Р

48 893Р за м²



54.20 м²

Общая

30.10 м²

Жилая

7.40 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

Квартира на высоком первом этаже, с высокими потолками.! Система отопления и окна заменены. Отличное расположение. Тихий, уютный и зеленый жилой массив в ЦАО, расположенный в 700 метрах от Красного проспекта и 1 остановки до городской больницы. Через дорогу школа, хоккейная коробка, футбольное поле, детская и спортивная площадки, 2 автостоянки, гаражный комплекс. Ремонт: хороший. Состояние хорошее.

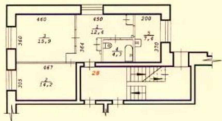
 99 с 13.07.2019, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Интеграл](#)

Телефон: [+79529312322](tel:+79529312322)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	4
Состояние объекта	хорошее	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	30.10 кв. м	Площадь кухни	7.40 кв. м
Наличие парковки	нет	Закрытая территория	нет
Наличие мусоропровода	нет		



ЭКСПЛИКАЦИЯ
к поэтажному плану здания

1	2	3	4	5	6	В сч. площадь		9	10
						жилая	нежилая		
Ж	1	20	1	Коридор	12,4		12,4		
			2	Спальная комната	14,2	14,2			
			3	Спальная комната	15,9	15,9			
			4	Сал. уюта	4,3		4,3		
			5	Кухня	7,4		7,4		
				Итого:	54,2	30,1	24,1		

Restate