Купить квартиру за 3 700 000 рублей на ул. Связистов,3/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул. Связистов,3/1

Площадь Маркса

3 700 000 Р
61 667Р за м^2

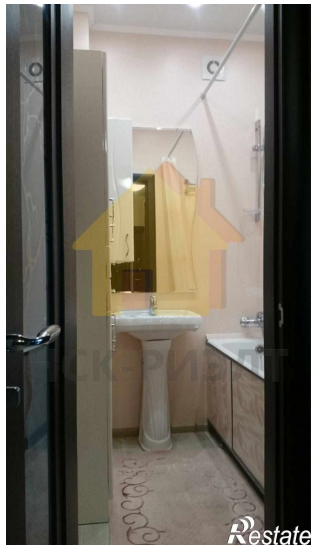
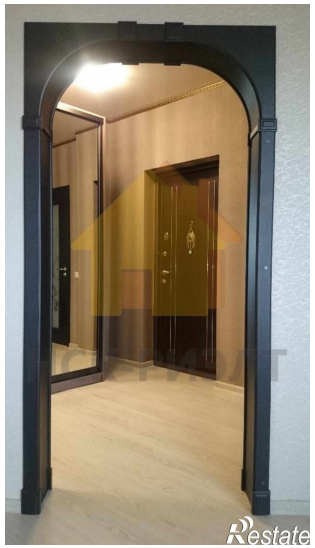
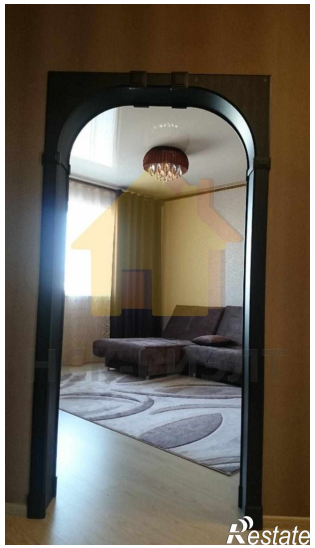
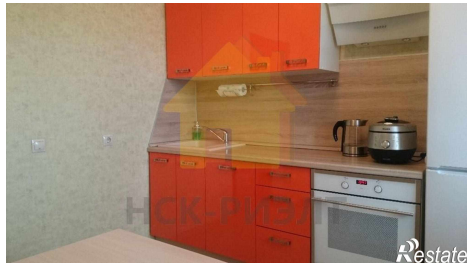
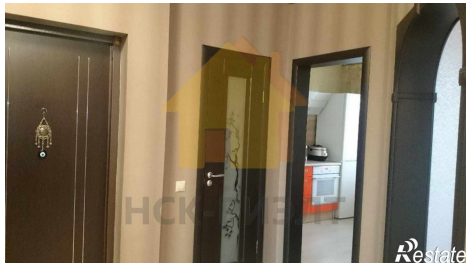
60.00 м^2	32.00 м^2	9.00 м^2	8 из 11
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Шикарная 2-х комнатная квартира ждет новых хозяев! Квартира в новом КИРПИЧНОМ ДОМЕ, классическая кирпичная кладка толщиной в 1м. Дом 2015 года постройки. КВАРТИРА ПРОДАЁТСЯ С МЕБЕЛЬЮ и БЫТОВОЙ ТЕХНИКОЙ - всё в отличном состоянии, ЦЕНА 3900000рублей!!! Возможна продажа ПУСТОЙ КВАРТИРЫ, стоимость составит 3 750 000 рублей. ВСЯ ИНФРАСТРУКТУРА НЕОБХОДИМАЯ ДЛЯ КОМФОРТНОЙ ЖИЗНИ В ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ (детские сады; школы; магазины (Пятёрочка, Ярче, Сибириада, пекарня); аптеки; поликлиники, МНТК Микрохирургия глаза; остановка общественного транспорта "Парашютная" с 7 маршрутами во все концы города). До метро пл.Маркса - 15 минут. В 5 минутах от дома расположен «Троицкий сквер», где можно отдохнуть и прогуляться, сквер оборудован площадками для взрослых и детей. Для занятия спортом рядом расположен спорткомплекс «ЗАРЯ» и бассейн. Дом стоит в глубине от дороги, вокруг дома огороженная территория, установлено видеонаблюдение. Подъезд оснащён грузопассажирским лифтом, на этаже по 4 квартиры. Все соседи закончили ремонт квартир, никто не стучит, тишина и порядок! Квартира имеет выгодную планировку: окна выходят на две стороны (север и юг), 2 изолированные комнаты правильной квадратной формы, просторная прихожая с местом под встроенный шкаф. Очень функциональная планировка! В квартире выполнен ...

177 с 11.09.2018, обновлен 11.07.2025

Продавец: НСК-Риэлт

Телефон: +73833108731

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	11
Состояние объекта	отличное	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	32.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м	Высота потолков	3 м
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие парковки	нет
Закрытая территория	нет	Наличие мусоропровода	нет