

Купить квартиру за 14 000 000 рублей на Бориса Богаткова улица, д.53

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Бориса Богаткова улица, д.53

 Октябрьская

14 000 000 ₽

196 078 ₽ за м<sup>2</sup>



71.40 м<sup>2</sup>

Общая

38.50 м<sup>2</sup>

Жилая

9.50 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 10

Этаж

3 комн. квартира по ул. Бориса Богаткова. Общей площадью: 71.40 кв.м. ТРЕХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА на 6 этаже в настоящем кирпичном доме 2005 года постройки, застройщик Сибакадемстрой. ОКНА НА ТРИ СТОРОНЫ! Общая площадь квартиры 71,4 м2. Кухня 9,5 метров с выходом на лоджию и отдельной кладовой комнатой. Гостиная 16,8 м2, соединяется с кухней раздвижными дверями. Две изолированных спальни 13,9 м2 и 7,8 м2. В квартире ТРИ ЗАСТЕКЛЕННЫЕ ЛОДЖИИ. Два санузла, кладовая 2,7 м2 и гардеробная 2,9 м2. ПРОДАЕТСЯ ПОЛНОСТЬЮ УКОМПЛЕКТОВАННАЯ МЕБЕЛЬЮ и БЫТОВОЙ ТЕХНИКОЙ. Пол - массив лиственница, потолки - гипсокартон, сантехника grohe, jacob, и delafon. Окна kbe, остекление балконов Динал. Теплый пол в коридоре и санузлах, водонагреватель 80 литров, установлены два кондиционера. Квартира очень теплая и тихая. Удачная локация. Рядом ГПНТБ с красочным фонтаном и сквером. В шаговой доступности Октябрьский рынок, магазин Бахетле, поликлиника, 185 лицей, 19 школа и детские сады. До станции метро Октябрьская 5 минут ходьбы ! ! Удобная транспортная развязка. Рядом с объектом находятся: 4 школы, 6 детских садов, 6 продуктовых магазинов, 5 спортивных учреждений, 1 лицей, 1 колледж. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер ...

 0 с 09.12.2025, обновлен 10.12.2025

Продавец: Яна Олеговна

Телефон: [+79607889510](tel:+79607889510)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	10
До метро	10 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	38.50 кв. м	Площадь кухни	9.50 кв. м
Вид из окон	на улицу и двор		

