

Купить квартиру за 4 400 000 рублей на пр-кт Дзержинского, 75

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, пр-кт Дзержинского, 75

 Berёзовая роща

4 400 000 ₽

77 193 ₽ за м<sup>2</sup>



57.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 4

Этаж

2 комн. квартира по ул. Дзержинского проспект. Общей площадью: 56.70 кв.м. СРОЧНО! ЦЕНА НИЖЕ РЫНКА! Идеальный выбор для: Молодых семей, планирующих сделать ремонт по своему вкусу. Инвесторов, ищущих выгодный объект для последующей перепродажи. Творческих личностей, желающих создать уникальное пространство. Практичных покупателей, ценящих возможность реализовать собственные дизайнерские идеи. Преимущества: Второй этаж - самый удачный для домов без лифта. Высокие потолки создают ощущение простора и свободы, а также открывают широкие возможности для дизайнерских решений. Изолированные комнаты обеспечивают максимальный комфорт и уединение для каждого члена семьи. Цена ниже рыночной — отличное вложение средств с возможностью существенного увеличения стоимости после ремонта Удобное расположение обеспечивает отличную транспортную доступность и развитую инфраструктуру: школы, детские сады, магазины и развлекательные центры находятся в пешей доступности. ПРИГЛАШАЕМ НА ПРОСМОТР! Рядом с объектом находятся: 2 школы, 2 детских сада, 10 продуктовых магазинов, 1 спортивное учреждение. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054176185.

 0 с 08.12.2025, обновлен 08.12.2025

Продавец: [Анна Александровна](#)

Телефон: [+79586109801](tel:+79586109801)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	4	Площадь кухни	8.00 кв. м

