

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на ул Бориса Богаткова, 249

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Бориса Богаткова, 249

 **Золотая Нива**

4 600 000 ₽

153 333 ₽ за м<sup>2</sup>



30.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

Убедительная просьба писать, говорить по телефону не всегда есть возможность Собственник Один взрослый собственник. Никто не прописан. Без обременений. В услугах маклеров не нуждаюсь Если нужен посредник, за ваш счет Если объявление размещено, значит оно актуально. Продам 1-комнатную квартиру, светлую и уютную. Заменена полностью сантехническая разводка. Новая сантехника, новая хорошая входная дверь, новый кондиционер. Зимой в ней Вам будет тепло, летом прохладно. Тихий двор, парковка, кинотеатр Горизонт. Отличная транспортная развязка, 6 минут пешком до станции метро Золотая Нива. Рядом детские сады, школы, лицей 113, поликлиника, роддом. Рядом с домом все продуктовые магазины. В шаговой доступности парк Березовая роща, ТРЦ Сибирский Молл. При покупке данной квартиры Вы получаете: надежную сделку, одно из лучших предложений в данной локации, вложений не требует. Обременений нет. 1 собственник, в квартире никто не прописан. Искать ничего не нужно, чистая продажа. Хороший вариант для личного проживания и сдачи в аренду.

 0 с 06.12.2025, обновлен 06.12.2025

Продавец: [Бобров Андрей](#)

Телефон: [+79811699163](tel:+79811699163)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

