

Купить квартиру за 6 300 000 рублей на Татьяны Снежиной улица, д.45

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Татьяны Снежиной улица, д.45

 **Золотая Нива**

6 300 000 ₽

109 375 ₽ за м²



57.60 м²

Общая

33.50 м²

Жилая

12.10 м²

Кухня

5 из 10

Этаж

2 комн. квартира по ул. Татьяны Снежиной. Общей площадью: 57.60 кв.м. Внимание! ПОЛНОЦЕННАЯ ДВУХКОМНАТНАЯ квартира с ИЗОЛИРОВАННЫМИ КОМНАТАМИ! Есть отдельная гардеробная! Раздельный сан. узел. БАЛКОН остеклен и обшит рейкой. Комфортный 5 этаж. Квартира в ОТЛИЧНОМ состоянии. Ремонт делали для себя. БОНУС - в подарок покупателю остается ВСЯ МЕБЕЛЬ и БЫТОВАЯ ТЕХНИКА. Дом расположен в центре инфраструктуры района, новая современная школа, новая поликлиника, детские сады, различные магазины. Рядом ТЦ Панорама, супермаркеты Лента и Мария-Ра, пиццерия, аптеки и многое другое. Хорошая транспортная развязка, остановка транспорта всего в 100 метрах. ЧИСТАЯ ПРОДАЖА. Один собственник. Квартира без обременения. Занижение не нужно! Полная стоимость в Договоре. Приглашаем на просмотр! Рядом с объектом находятся: 1 школа, 7 детских садов, 2 продуктовых магазина, 1 спортивное учреждение. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054176650

 0 с 06.12.2025, обновлен 09.12.2025

Продавец: [Татьяна Васильевна](#)

Телефон: [+79607915831](tel:+79607915831)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	10
До метро	38 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	33.50 кв. м	Площадь кухни	12.10 кв. м
Вид из окон	во двор	Наличие мусоропровода	да

