

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на Селезнева улица, д.48

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Селезнева улица, д.48

 Берёзовая роща

5 500 000 Р

164 179Р за м<sup>2</sup>



33.50 м<sup>2</sup>

Общая

18.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 10

Этаж

1 комн. квартира по ул. Селезнева. Общей площадью: 33.50 кв.м. Квартира улучшенной планировки, площадь комнаты 18,7 кв.м. , кухни 8,8 кв.м. Состояние жилое, пластиковые окна, балкон застеклен. Через дорогу от дома находится парк Березовая роща, во дворе дома расположен детский сад, до школы 300 метров, до метро Березовая роща 400 метров, остановка транспорта в 150 метрах от дома. Никто не прописан, один взрослый собственник, быстрый выход на сделку. Рядом с объектом находятся: 3 школы, 3 детских сада, 11 продуктовых магазинов, 5 спортивных учреждений, 1 гимназия, 1 лицей, 2 колледжа. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV010541106132

 0 с 06.12.2025, обновлен 09.12.2025

Продавец: [Анастасия Викторовна](#)

Телефон: [+79607936121](tel:+79607936121)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	10
До метро	7 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м
Вид из окон	на улицу	Наличие мусоропровода	да



