

Купить квартиру за 2 850 000 рублей на ул Виктора Уса, 4

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Виктора Уса, 4

 [Площадь Маркса](#)

2 850 000 Р

101 786Р за м²



28.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

11 из 17

Этаж

Код объекта: 1954914. Срочно продаётся уютная и светлая однокомнатная квартира в Новосибирске по адресу: улица Виктора Уса, 4. Этот объект — отличное решение для молодых специалистов или студентов, молодых пар, пожилых людей, которые ценят комфорт и удобство. ИНФРАСТРУКТУРА РАЗВИТА НА ОТЛИЧНО, ДВОР ШИКАРНЫЙ, ДЕТСКИЙ САД ВО ДВОРЕ, ПОЛИКЛИНИКА в соседнем здании. Квартира расположена на 11-м этаже 17-этажного монолитного дома, построенного в 2017 году. Общая площадь составляет 28,1 кв. м, из которых 17,4 кв. м — жилая площадь. Здесь выполнен косметический ремонт, поэтому можно сразу заселиться или адаптировать пространство под свои предпочтения. Из окна открывается вид во двор, а наличие лоджии более 3 кв. м. позволит наслаждаться свежим воздухом. Наземная парковка и огороженная территория обеспечивают безопасность и удобство. Не упустите шанс стать владельцем этой прекрасной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

 0 с 03.12.2025, обновлен 03.12.2025

Продавец: [Федорова Елена Александровна](#)

Телефон: [+79628242748](tel:+79628242748)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	11
Этажей всего	17	Площадь кухни	5.00 кв. м

