

Купить квартиру за 8 590 000 рублей на улица Державина, 92/2

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Державина, 92/2

 Берёзовая роща

8 590 000 ₽

214 750 ₽ за м<sup>2</sup>



40.00 м<sup>2</sup>

Общая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 6

Этаж

Продаётся уютная однокомнатная квартира общей площадью 39.9 квадратных метров, расположенная на третьем этаже пятиэтажного монолитного дома 2013 года постройки в спокойном районе Новосибирска. Данный вариант идеально подойдёт тем, кто ценит комфорт и спокойствие пригорода без ущерба удобству расположения. Квартира обладает продуманной планировкой: жилая площадь составляет 16 квадратных метров, кухня занимает приятные 11 квадратных метров, предоставляя достаточно пространства как для приготовления пищи, так и для семейных ужинов. Для молодых семей с детьми особенно актуально наличие детской площадки прямо во дворе дома, где малыши смогут весело проводить время под присмотром родителей. Район отличается хорошей транспортной доступностью, благодаря близости к основным транспортным узлам города: расстояние до станций метро Берёзовая Роща всего лишь 0.5 километра (6 минут пешком), а до таких значимых мест, как Маршала Покрышкина, Красный проспект, Сибирская и Золотая Нива, можно дойти пешком за минимальное время, что значительно экономит ваше время и силы. Код пользователя: 191909 Номер в базе: 10540113

 0 с 03.12.2025, обновлен 03.12.2025

Продавец: [Колягина Юлия Александровна](#)

Телефон: [+79176403029](tel:+79176403029)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	6	Площадь кухни	11.00 кв. м

